

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
Государственное бюджетное профессионально образовательное учреждение
«Ставропольский строительный техникум»

МЕТОДИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ
ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ УП 04.01
для студентов очной формы обучения
профессионального модуля **ПМ.04** Организация видов работ при эксплуатации и
реконструкции строительных объектов
по специальности СПО **08.02.01** Строительство и эксплуатация зданий и
сооружений (базовая подготовка)

Ставрополь – 2021

РАССМОТРЕНО

на заседании цикловой комиссии
профессиональных циклов по
строительству, архитектуре
Протокол № 10
«18» мая 2021 г.

Председатель цикловой комиссии

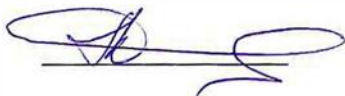
С.В. Сторчак/

РЕКОМЕНДОВАНО:

К применению решением
Методического совета
ГБПОУ ССТ
Протокол № 10
от «25» мая 2021 г.

СОГЛАСОВАНО


Л. В. Белоусова,
заместитель директора по УМРК
«18» мая 2021 г.

**Рецензенты:**

Н.В. Леонтьева, методист, преподаватель
профессиональных циклов ГБПОУ ССТ
«18» мая 2021 г.

**Рецензенты:**

Н.А. Крюкова, преподаватель
профессиональных циклов ГБПОУ ССТ
«18» мая 2021 г.



Л.В. Печалова, методист
ЦМК и МР ГБПОУ ССТ
«18» мая 2021 г.

**Разработчики:**

А.Ю. Головинова, преподаватель
профессиональных циклов ГБПОУ ССТ
«18» мая 2021 г.



Методические указания разработаны на основе Федерального государственного образовательного стандарта по специальности СПО **08.02.01** Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Организация - разработчик:

Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение «Ставропольский строительный техникум»
(ГБПОУ «Ставропольский строительный техникум»)

Разработчик: Головинова Анастасия Юрьевна преподаватель профессионального цикла

РАССМОТРЕНО

на заседании цикловой комиссии профессиональных циклов по строительству, архитектуре

Протокол № 10 от «18» мая 2021 г.

Председатель комиссии _____/С.В. Сторчак/

Утверждено методическим советом

Протокол №10 от «25» мая 2021 г.

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|---|----|
| Пояснительная записка | 4 |
| 1. Общие положения | 5 |
| 2. Содержание программы практики | 7 |
| 3. Организация работ по учебной практике | 8 |
| 4. Формулировка заданий практики и исходные данные по виду работ в соответствии с утвержденной тематикой учебной практики (сквозная задача) | 8 |
| 4.1. Задания практики | 8 |
| 4.2. Исходные данные и практические рекомендации по выполнению заданий | 9 |
| 5. Информационное обеспечение учебной практики. Перечень рекомендуемых учебных изданий, интернет - ресурсов, дополнительной литературы | 10 |

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Методические указания по организации и проведению учебной практики УП 04.01 профессионального модуля ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов, разработанной на основе федерального государственного образовательного стандарта по специальности СПО 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений.

Методические указания предназначены для студентов очной и заочной формы обучения специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений.

В ходе прохождения учебной практики УП 04.01 обучающийся должен получить следующий опыт:

1. Выполнять обмерные работы.
2. Оценивать техническое состояние конструкций зданий и конструктивных элементов.
3. Выполнять чертежи усиления различных элементов здания.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Учебная практика УП 04.01 реализуется концентрировано в течение одного семестра выпускного курса обучения по специальности СПО 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений в объеме 36 часов.

Проведению практики предшествует изучение междисциплинарного курса МДК 04.01 Эксплуатация зданий МДК 04.02 Реконструкция зданий профессионального модуля ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов.

В результате прохождения учебной практики по виду профессиональной деятельности Работы по диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий и сооружений студент формирует профессиональные компетенции через профессиональное овладение конкретными умениями, накапливая первоначальный практический опыт (таблица).

Таблица соответствия формируемых профессиональных компетенций с умениями и первоначальным практическим опытом

| Формируемые профессиональные компетенции (код наименование) | Должен уметь | Должен иметь первоначальный практический опыт |
|---|--|---|
| ПК 4.4. Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий. | Выполнять обмерные работы; Оценивать техническое состояние конструкций зданий и конструктивных элементов; Выполнять чертежи усиления различных элементов здания. | Осуществления мероприятий по оценке технического состояния конструкций и элементов зданий; Осуществления мероприятий по оценке реконструкции зданий и сооружений |

Освоение программы практики направлено не только на формирование профессиональных умений, практического опыта и профессиональных компетенций, а также на развитие общих компетенций по избранной специальности:

- ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
- ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
- ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.

- ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.
- ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.
- ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.
- ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.
- ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.
- ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

2. СОДЕРЖАНИЕ ПРОГРАММЫ ПРАКТИКИ

Общая характеристика вида практики по виду профессиональной деятельности - Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов представлена в следующей таблице:

| Вид практики | Форма аттестации по учебному плану | Форма проведения |
|--------------|------------------------------------|-------------------|
| Учебная | Дифференцированный зачет | Концентрированная |

Содержание учебной практики в соответствии с утвержденной рабочей программой представим в виде следующие таблицы:

| Практический опыт (код, наименование) Осваиваемые умения (код, наименование) | Виды работ | Тематика заданий практики по виду работ | К-во час. |
|---|---|--|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| ПМ.04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов | | | |
| Осуществления мероприятий по оценке технического состояния конструкций и элементов зданий; Осуществления | – выполнение оценки технического состояния зданий в соответствии с принятой | – выполнение чертежа усиления несущей конструкции; – определение последовательности | 36 |

| | | | |
|--|---|---|--|
| <p>мероприятий по оценке реконструкции зданий и сооружений</p> <p>– выполнять обмерные работы;</p> <p>– оценивать техническое состояние конструкций зданий и конструктивных элементов;</p> <p>– выполнять чертежи усиления различных элементов здания.</p> | <p>методикой;</p> <p>– использование проектной, информативной документации по реконструкции зданий в соответствии с нормами;</p> <p>– выполнение абриса, схем, планов в соответствии с нормами;</p> <p>– выполнение чертежей усиления различных элементов здания.</p> | <p>выполнения работ по усилению несущей конструкции;</p> <p>– определение мероприятий, необходимых для выполнения до начала работ по усилению заданных конструкций.</p> | |
|--|---|---|--|

3. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ ПО УЧЕБНОЙ ПРАКТИКЕ

Все виды работ по учебной практики выполняются в ГБПОУ ССТ в учебном корпусе и аудитории.

Оснащение рабочих мест проведения практики:

- количество посадочных мест по числу студентов;
- автоматизированное рабочее место преподавателя;
- соответствующее программное обеспечение;
- задания по учебной практике с также необходимыми бланками и документами.

На первом занятии учебной практики студенту выдаются задания по практике.

Итогом прохождения практики является составление отчета по форме.

Студент сам выбирает форму отчета по практике, предполагающего либо выполнение расчетов и заполнения всех форм документов «вручную», либо заполнение всех форм документов и расчетов в электронном виде и формирование окончательного варианта отчета по окончании практики путем распечатывания всех выполненных заданий по видам работ учебной практики.

В отчете все записи, расчеты необходимо осуществлять аккуратно, в соответствии с требованиями ЕСКД. Документы, ведомости, чертежи и фото или видео материал выполняемых работ подшиваются в отдельную папку.

4. ФОРМУЛИРОВКА ЗАДАНИЙ ПРАКТИКИ И ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ПО ВИДУ РАБОТ В СООТВЕТСТВИИ С УТВЕРЖДЕННОЙ ТЕМАТИКОЙ УЧЕБНОЙ ПРАКТИКИ

4.1. ЗАДАНИЯ ПРАКТИКИ

- 1) Сбор информации по объекту.
- 2) Изучение документации по объекту.
- 3) Выполнение обмерных работ.
- 4) Выполнение абриса, схем планов.
- 5) Составление дефектной ведомости.
- 6) Определение категории технического состояния объекта.
- 7) Составление заключения о техническом состоянии объекта.
- 8) Составление ведомости объемов работ по устранению дефектов.
- 9) Определение последовательности выполнения работ по усилению конструкций.
- 10) Определение способа усиления несущей конструкции.
- 11) Выполнение чертежа усиления несущей конструкции.
- 12) Определение мероприятий, необходимых для выполнения до начала работ по усилению заданных конструкций.

4.2. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И ПРАКТИЧЕСКИЕ РЕКОМЕНДАЦИИ ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ЗАДАНИЙ

В процессе решения задания по учебной практике необходимо исходить из теоретических знаний и умений.

Для заполнения форм отчетности необходимо использовать образцы типовых форм.

Задания:

Часть 1: Провести обследование объекта. Составить программу обследования. Составить заключение о техническом состоянии объекта.

Часть 2: Выполнить чертеж усиления несущей конструкции объекта с описанием технологической последовательности выполнения работ.

Список рекомендованной литературы

Нормативно-законодательные акты

1. Положение по техническому обследованию жилых зданий [Текст]: ВСН 57-88(р) <https://meganorm.ru/Index2/1/4294854/4294854823.htm>
2. Правила безопасности при проведении обследований жилых зданий для проектирования капитального ремонта [Текст]: ВСН 48-86(р) <https://meganorm.ru/Index2/1/4294854/4294854826.;>
3. Правила оценки физического износа жилых зданий [Текст]: ВСН 53-86 (р) <https://meganorm.ru/Data1/1/1874/index.htm>;
4. Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения [Текст]: ВСН 58-88 (р) <https://meganorm.ru/Index2/1/4294854/4294854822.htm>

Основная литература:

1. Калинин В.М. Обследование и испытание конструкций зданий и сооружений: учебник. - М.: НИЦ ИНФРА-М, 2019

Дополнительная литература:

1. Федоров В.В. Реконструкция зданий и сооружений и городских застроек: учебное пособие. – М.: НИЦ ИНФРА-М, 2019
2. Учебное пособие по МДК 04.02 «Реконструкция зданий» профессионального модуля ПМ 04 «Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов» – Ставрополь: ГБПОУ ССТ, 2019 – 132 с.

Интернет-ресурсы:

1. Обследование и испытание сооружений [Электронный документ] // <http://www.instrumentalist.ru>

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ
Государственное бюджетное профессиональное образовательное учреждение
«Ставропольский строительный техникум»

Комиссия профессиональных циклов по строительству, архитектуре

ОТЧЕТ

по учебной практике **УП 04.01**
профессионального модуля **ПМ 04** Организация видов работ при эксплуатации и
реконструкции строительных объектов
по специальности: **08.02.01** Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Выполнил студент группы _____:

Принял преподаватель

г. Ставрополь, 2020 г.

ЗАДАНИЕ
 по учебной практике **УП 04.01**
 профессионального модуля **ПМ 04 Организация видов работ при эксплуатации и
 реконструкции строительных объектов**
 по специальности: **08.02.01** Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

студентов очной (заочной) формы обучения группы _____

Период прохождения практики с «__» _____ 201_ г. по «__» _____ 201_ г.

Дата выдачи задания «__» _____ 201_ г.

| № п.п. | Наименование разделов, тем практического задания | Перечень рекомендуемых приложений |
|------------------|--|---|
| 1 | Техника безопасности при проведении обследования и реконструкции | – абрис и схемы планов обследуемого объекта; – заключение о техническом состоянии объекта; – ведомости рекомендаций по устранению дефектов; – фото или видео материалы выполняемых работ; – чертежи усиления несущих конструкций с описанием последовательности выполнения работ по реконструкции, выполненные на основе программы AutoCAD или вручную. |
| | Сбор информации и изучение документации по объекту | |
| | Выполнение обмерных работ, составление абриса, схем и планов | |
| | Составление дефектной ведомости | |
| | Определение категории технического состояния объекта | |
| | Составление ведомости объемов работ по устранению дефектов | |
| | Определение последовательности выполнения работ по усилению конструкций | |
| | Определение способа усиления несущей конструкции и выполнение чертежа усиления несущей конструкции | |
| | Определение мероприятий, необходимых для выполнения до начала работ по усилению заданных конструкций | |
| Зачетное занятие | | |

ПРИМЕЧАНИЕ:

Отчет по практике оформляется: Документы, ведомости, чертежи и фото или видео материал выполняемых работ подшиваются в отдельную папку.

Срок сдачи отчета «__» _____ 201_ г.

Руководитель практики _____ /А.Ю. Головинова/

Подпись

АТТЕСТАЦИОННЫЙ ЛИСТ ПО ПРАКТИКЕ УП 04.01

группа _____,

обучающийся(аяся) на 4 курсе по специальности 08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений, прошел(ла) учебную практику УП 04.01 по профессиональному модулю **ПМ 04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов в ГБПОУ ССТ**

с «__» _____ 201_г. по «__» _____ 201_г. в объеме 36 часов

Виды и качество выполненных работ

| Виды и объем работ, выполненных обучающимися на учебной практике | Требования к практическому опыту (ПО) | Коды и наименование формируемых профессиональных компетенций (ПК) | Качество выполнения работ в соответствии с технологией и (или) требованиями организации, в которой проходила практика | Отметка об уровне освоения компетенций |
|---|--|---|---|--|
| Техника безопасности при проведении обследования и реконструкции (2 часа) | Осуществления мероприятий по оценке технического состояния конструкций и элементов зданий; Осуществления мероприятий по оценке реконструкции зданий и сооружений | ПК 4.4. Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий. | <u>Выполнена</u> / не выполнена | <u>Освоена</u> / не освоена |
| Сбор информации и изучение документации по объекту (4 часа) | | | <u>Выполнена</u> / не выполнена | |
| Выполнение обмерных работ, составление абриса, схем и планов (8 часа) | | | <u>Выполнена</u> / не выполнена | |
| Составление дефектной ведомости (2 часа) | | | <u>Выполнена</u> / не выполнена | |
| Определение категории технического состояния объекта (4 часа) | | | <u>Выполнена</u> / не выполнена | |
| Составление ведомости объемов работ по устранению дефектов (4 часа) | | | <u>Выполнена</u> / не выполнена | |
| Определение последовательности выполнения работ по усилению конструкций (4 часа) | | | <u>Выполнена</u> / не выполнена | |
| Определение способа усиления несущей конструкции и выполнение чертежа усиления несущей конструкции (4 часа) | | | <u>Выполнена</u> / не выполнена | |
| Определение мероприятий, необходимых для выполнения до начала работ по усилению заданных конструкций (2 часа) | | | <u>Выполнена</u> / не выполнена | |
| Зачетное занятие 2 часа | | | <u>Выполнена</u> / не выполнена | |

Оценка по практике _____

**Характеристика учебной и профессиональной деятельности обучающегося
по освоению профессиональных компетенций во время учебной практики**

ФИО студента практиканта: _____

Период прохождения практики: _____

Общие компетенции, сформированные студентом:

- ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес.
- ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество.
- ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность.
- ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития.
- ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности.
- ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями.
- ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий.
- ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации.
- ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности.

Заключение по итогам практики: все предусмотренные виды работ выполнены в достаточном объеме, решены поставленные задачи, изучены вопросы программы практики, приобретены необходимые навыки, умения, освоены компетенции.

«__» _____ 201_г.

Подпись руководителя практики

_____/_____

Подпись заместителя директора по УМПК

_____/_____

Дневник по программе учебной практики УП 04.01

ПМ 04 Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов
по специальности **08.02.01** Строительство и эксплуатация зданий и сооружений
(базовой подготовки)

Студента _____ группы _____

Содержание

| № занятий | Наименование разделов и тем | Кол-во часов | Дата |
|-----------|--|--------------|------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | Учебная практика | | |
| 1. | Вводное занятие. Техника безопасности при проведении обследования и реконструкции | 2 | |
| 2. | Сбор информации по объекту | 2 | |
| 3. | Изучение документации по объекту | 2 | |
| 4,5 | Выполнение обмерных работ | 4 | |
| 6,7 | Выполнение абриса, схем планов | 4 | |
| 8. | Составление дефектной ведомости | 2 | |
| 9. | Определение категории технического состояния объекта | 2 | |
| 10 | Составление заключения о техническом состоянии объекта | 2 | |
| 11,12 | Составление ведомости объемов работ по устранению дефектов | 4 | |
| 13,14 | Определение последовательности выполнения работ по усилению конструкций | 4 | |
| 15. | Определение способа усиления несущей конструкции | 2 | |
| 16. | Выполнение чертежа усиления несущей конструкции | 2 | |
| 17. | Определение мероприятий, необходимых для выполнения до начала работ по усилению заданных конструкций | 2 | |
| 18. | Промежуточная аттестация | 2 | |

Ф.И.О. преподавателя _____ /А.Ю. Головинова/